

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO -
QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

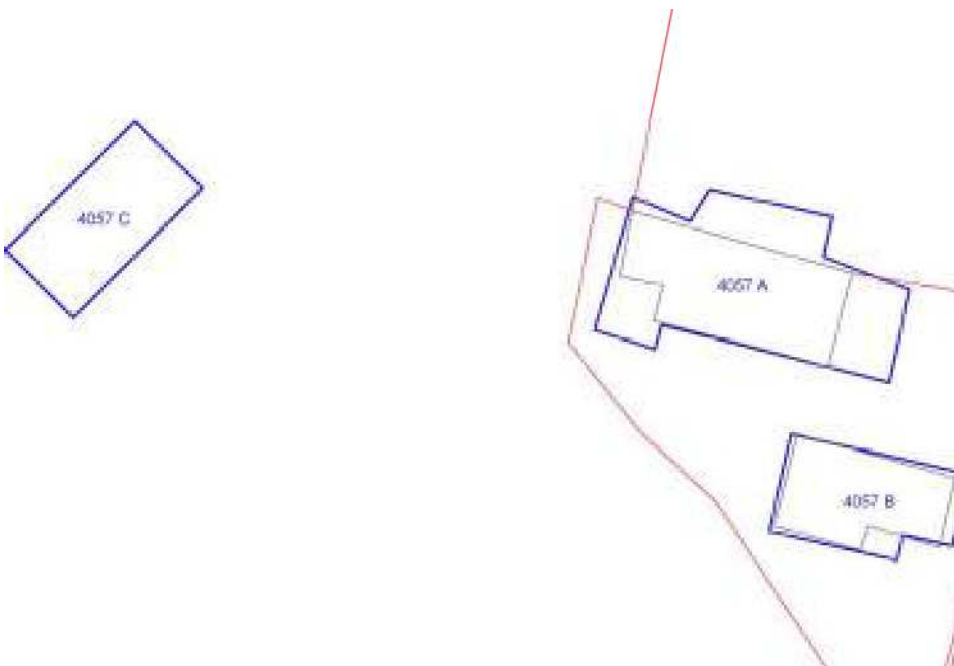
SCHEMA N. 4057

Toponimo ed indirizzo Mezzola Via Volterrana 78

Schede 1985: n. 04/ 187-188

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 13/38;13/35;13/36



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	CC
C	casa unifamiliare	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione temporanea	
C	Lavori in corso	
Note C: Edificio di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
C	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

C			
Coperture	--		
Gronde e cornicioni	--		
Comignoli	--		
Intonaci	--		
Muri a faccia vista	--		
Aperture	--		
Infissi e persiane	--		
Elementi costruttivi/decorativi	--		
Elementi aggettanti (tettini)	--		
STATO DI CONSERVAZIONE			
A	Buono		
B	Buono		
C	Buono		
VALORE			
A	Medio		
B	Compatibile con il contesto		
C	Nulla		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
A	Recinzione esterna	L'edificio B ricade nell'area di pertinenza di A	
A	Recinzioni interne		
A	Cancello		
A	Piscina		
A	Recinzione con rete metallica		
A	Recinzione con siepe viva		
C	Recinzione esterna		
C	Cancello		
C	Recinzione con rete metallica		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
A	Pavimentazione	assenti	
A	Muri a retta in c.a.	assenti	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	Gazebo in legno con tendone
A	Vegetazione incongrua	gravi	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	assenti	

A	Parcheggi	assenti	
A	Baracche precarie	assenti	
C	--		

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--



